

FSK sak 074/25 Pris og gebyr 2026

Som rådmannen sitt framlegg med følgjande endringar: Kvam fsk vedtek å ta inn endring i satsar for gebyr plan og bygg referert i dagens møte vert teke inn . Viser til vedlegg

Gebyrliste

Gebyr etter plan- og bygningslova, byggesaker

2. Førehandskonferanse

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
a. Førehandskonferanse		1 000,0	1 035,0	35,0	3,5%

3. Generelle gebyrreglar for saker etter plan- og bygningslova

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
h. Reviderte teikningar utan nabovarsling		3 836,0	3 970,3	2 124,0	55,4%

9. Konstruksjonar eller anlegg, Pbl §20-1 a, b og §20-4

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
k. Konstruksjonar og anlegg i tiltaksklasse 1 eller 2		11 508,0	17 880,0	11 508,0	55,4%

Gebyr etter matrikkellova

20. Oppretting av matrikkeleining/grunneigedom/festegrunn/eksisterande umatrikulert grunn/punktbeste

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
e. Punktbeste der markarbeid ikkje er naudsynt	pr. punktbeste	6 350,0	7 560,0	1 210,0	19,1%
f. Punktbeste med markarbeid	pr. punktbeste	15 876,0	18 900,0	3 024,0	19,0%

Gebyr etter ureiningslova-/forskrift

35. Utsleppsløye

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
a. Basisgebyr nytt utsleppsløye, 0 - 50 pe		12 330,0	13 320,0	990,0	8,0%
b. Basisgebyr nytt utsleppsløye, 51 - 1000 pe (ferskvatn/elv)/ 5000 pe (sjø)		32 880,0	35 520,0	2 640,0	8,0%
c. Basisgebyr nytt utsleppsløye, 1001 - 2000 pe (ferskvatn/elv)/ 10.000 pe (sjø)		34 250,0	37 000,0	2 750,0	8,0%
d. Fast tilleggsgebyr for mangelfull sak/tilleggsdokumentasjon, pr. søknad		2 740,0	2 960,0	220,0	8,0%
e. Sak som vert avslutta utan realitetsvedtak - dokumentregistrering utført		1 370,0	1 480,0	110,0	8,0%
f. Sak som vert avslutta utan realitetsvedtak - sakshandsaming påbegynt		4 110,0	4 440,0	330,0	8,0%

Gebyr etter plan og bygningslova - plansaker

1. Plansaker etter plan og bygningslov

Gebyr	Eining	Sats 2025	Sats 2026	Endring i kr	Endring i %
Avvist planinitiativ		11 690,0	16 900,0	11 690,0	44,6%
Feil i digitalt filer ved innsending av plan		5 845,0	8 450,0	5 845,0	44,6%
Full endring av reguleringsplan		116 900,0	169 000,0	116 900,0	44,6%
Full endring av reguleringsplan med konsekvensutgreiing		175 350,0	253 500,0	175 350,0	44,6%
Gjennomgang av planinitiativ		11 690,0	16 900,0	11 690,0	44,6%
Mindre endring - delegert til administrasjonen (det vert ikkje fakturert for gebyr for planinitiativ)		21 042,0	30 420,0	21 042,0	44,6%
Mindre endring - politisk handsaming		35 070,0	50 700,0	35 070,0	44,6%
Oppstartsmøte med referat		14 028,0	20 280,0	14 028,0	44,6%
Planprogram		25 718,0	37 180,0	25 718,0	44,6%
Premissavklaring		15 197,0	21 970,0	15 197,0	44,6%
Reguleringsplan		167 000,0	169 000,0	167 000,0	1,2%
Reguleringsplan med konsekvensutgreiing		250 500,0	253 500,0	250 500,0	1,2%