



Kommunal planstrategi

FOR 2024 -2027 –JON NEDKVITNE (SAMFUNNS- OG UTVIKLINGSSJEF)



Planstrategi for Kvam herad

2020 - 2023



Kommunal planstrategi

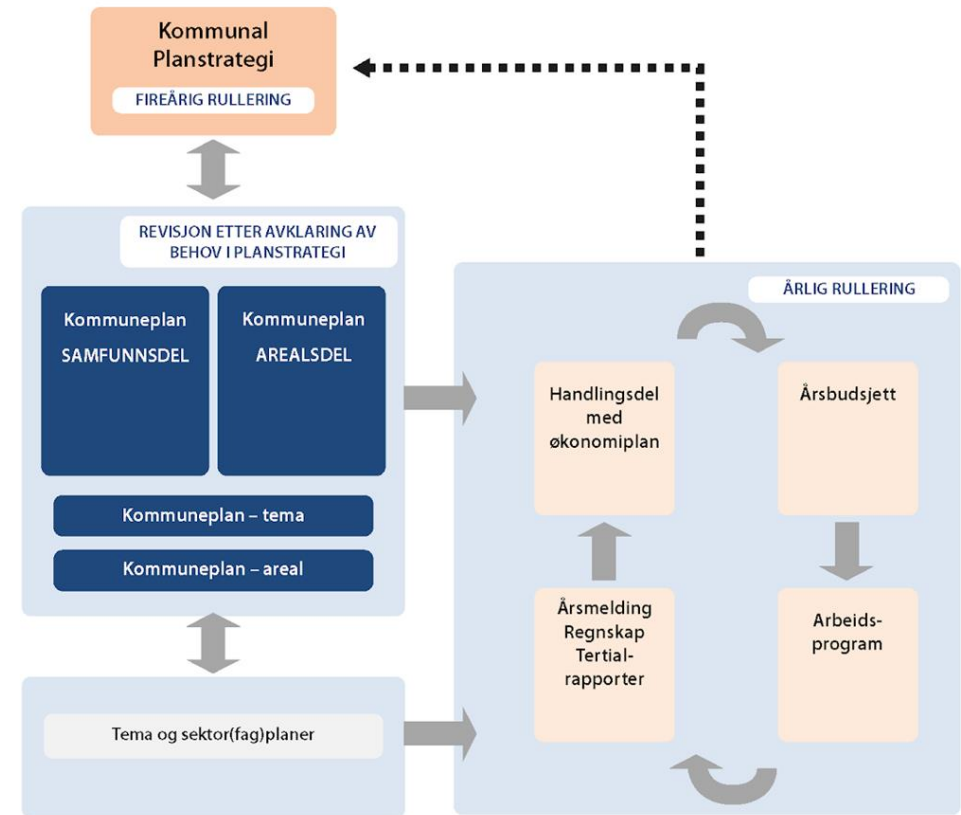
Heradsstyret skal minst ei gong i kvar valperiode, og seinast eit år etter konstituering, utarbeida og vedta ein kommunal planstrategi, jf plan- og bygningslova § 10 -1. Føremålet er å klargjera kva planoppgåver kommunen bør starta opp eller vidareføra, for å leggja til rette for ei ynskt utvikling. Eit viktig siktemål er å styrka den politiske styringa av kva planoppgåver som skal prioriterast.



Foto: Daniel Gammelsæter

Kommunal planstrategi

- -verktøy for betre kommunal planlegging
- -planlegginga skal ikkje vera meir omfattande enn nødvendig
- -avklara kommunen sin trong for planar
 - -kommunedelplanar, tema- og sektor – fagplanar
 - -gjeld både areal og tenesteyting
- -avklara om kommuneplanen skal reviderast
- -skal **ikkje** vera ein plan
 - -ikkje ein arena for mål og strategiar
 - -skal sjå på utviklingstrekk



Kommunal planstrategi

Gjennom vedtak av den kommunale planstrategien skal heradsstyret ta stilling til om kommuneplanen heilt eller delvis skal reviderast.

Vurdering av planbehovet-vurderingane bør byggja på ei drøfting av kommunen sine planbehov i ljøs av utfordringane kommunen har som samfunn og organisasjon.

Kommunen har ei plikt til å vedta kommunal planstrategi seinast eit år etter det nye heradsstyret er konstituert

Planstrategien kan slåast saman med oppstart av arbeidet med kommuneplanen. Krev at det vert sett opp planprogram etter pbl §11-13



Foto: Pernille Djupesland

	Kommunal planstrategi	Planprogram for kommuneplanprosessen
Lovheimel	Pbl § 10-1	§ 11-13-, § 4-1
Føremål	Politisk prioritering av planbehov	Program for gjennomføring av planprosess, med omsyn til innhald og prosess.
Innhaldskrav	Vedtak om gjeldande kommuneplan skal reviderast	Føremålet med planarbeidet planprosess, medverknad, utgeiingsbehov i arealdelen mm
Prosess	Synspunkt i frå stалеge og regionale organ, m.fl. Vedtaket må gjerast kjent minst 30 dagar før handsaming i heradsstyret	Sendast på høyring og offentleg ettersyn i minst 6 veker
Vedtak	Heradsstyret	Vert fastsett av heradsstyret.
Verknad	Retningsgjevande for kommunen si prioritering	Prosessleiande



Tema i planstrategien

- Folketalsutvikling og samansetjing
- Levekår og folkehelse
- Næringsliv og sysselsetjing
- Bustadbygging
- Miljø og klima
- Klimatilpassing
- Transport- og infrastrukturutbygging
- Kultur- og fritid
- Integrering
- Samfunnstryggleik
- Langsiktig arealbruk
- Kommunal tenesteyting og forvaltning og utfordringar innafør kommunen sine tenesteområde



Foto: Kjell Inge Tyssen

Grunnlag og premisser

- FN sine 17 berekraftsmål
- Gjeldande planstrategi frå 2020 for Kvam herad
- Folkehelseoversikt for Kvam 2024 -2027
- Status-oversikt over gjeldande kommune- og kommunedelplanar, samt andre strategiske tema- planar.
- Heilskapleg risiko- og sårbarheitsanalyse for Kvam herad
- Nasjonale forventningar til regional og kommunal planlegging (Kgl.res) 2024 - 2024
- Fylkesplan og fylkesdelplanar
- Samfunnsdelen til kommuneplanen
- Kommuneplanen sin arealdel
- Kommunedelplan for Kvamskogen
- Kommunal oversikt - reguleringsplanar
- Kommunedelplanar for ulike verksemdsområde
- Kommunale temaplanar, analysar, utgreiingar og større prosjekt.
- Heradsstyret sitt budsjettvedtak for 2024



Moment knytt til innhaldet i den kommunale planstrategien

- Føremålet med planstrategien-prioritering av planbehov i valperioden
- Kommunen sitt plansystem
 - Samfunnsdel
 - Arealdel
 - Plansystemet i kommunen
- Erfaringar med (evaluering) gjeldande kommuneplan
- Overordna forventingar
 - Nasjonale
 - Regionale
 - Interkommunalt plansamarbeid
- Utviklingstrekk og utfordringar
- Vurdering av planbehovet
 - Revisjon av kommuneplanen
 - Større reguleringsplanar
 - Tema- og sektor(fag)planar som ikkje fylgjer plan- og bygningslova
- Forslag til prioritering av planoppgåver
 - Matrise med oversikt over andre planar som skal rullerast i løpet av valperioden



Kommunal planstrategi



Foto: Malin Namdal

- -oppstart før nytt kommunestyre -ideelt
- -synspunkt i frå nabokommunar, statlege og regionale etatar –orientering ved oppstart
- -forslag til planstrategien skal vera offentleg i minst 30 dagar før kommunestyret si handsaming
- -ingen krav til medverknad –heller brei medverknad i planprosessane



Type plan	Tittel	Type	Oppstart	Ferdig	Ansvar
Kommunedelplan	Energi og klima	Revisjon	er starta	vår 21	Samfunn, næring og kultur
Kommunedelplan	Kvamskogen	Revisjon	er starta	vår 22	Plan og byggesak
Kommunedelplan	Oppvekst	Ny	haust 21	haust 22	Oppvekst
Kommunedelplan	Overvatn	Ny	vår 22	vår 23	Teknisk og informasjon
Kommunedelplan	Nyskaping, næring og kompetanse	Utviding og revisjon	vår 21	vår 22	Rådmann
Temaplan	Overordna ROS-analyse	Revisjon	er starta	vår 21	Teknisk og informasjon
Temaplan	Beredskap	Revisjon	vår 21	haust 21	Teknisk og informasjon
Temaplan	Frivillighetsplan	Ny	vår 21	vår 22	Samfunn, næring og kultur
Temaplan	Integrering	Revisjon	er starta	vår 21	Helse og omsorg
Fagplan/strategi	Demensomsorg	Ny		vår 21	Helse og omsorg
Fagplan/strategi	Smittevern	Revisjon	vår 22	haust 22	Helse og omsorg
Fagplan/strategi	Helseberedskap	Ny	haust 21	vår 22	Helse og omsorg
Fagplan/strategi	Miljøretta helsevern	Ny	vår 21	haust 21	Helse og omsorg
Fagplan/strategi	Ergonomi og fysioterapi	Ny	vår 21	haust 21	Helse og omsorg
Fagplan/strategi	Bibliotek	Revisjon	er starta	vår 21	Samfunn, næring og kultur
Fagplan/strategi	Kulturskule	Ny	haust 21	vår 22	Samfunn, næring og kultur
Fagplan/strategi	Innkjøp	Revisjon	haust 21	vår 22	Økonomi
Fagplan/strategi	Kommunikasjon	Revisjon	vår 22	haust 22	Teknisk og informasjon
Fagplan/strategi	Kommunale eigedomar	Ny	er starta	vår 21	Teknisk og informasjon

Reguleringsplanar

Reguleringsplanar vert i hovudsak sakshandsama av planavdelinga i kommunen. Nokre større, overordna eller særskilte reguleringsplanar vert utarbeidd i samarbeid med samfunn-, nærings- og kultureininga, før dei kjem til politisk handsaming. Planane kan både vera offentlege og private. I lista nedanfor er dei planane me kjenner til per i dag, men

brannstasjon) - oppstart våren 2020. Ansvar: plan og byggesak / teknisk eining

- Mindre endring – ny veg opp til Turistheimen - oppstart hausten 2020. Ansvar: plan og byggesak / teknisk eining

Reguleringsplanar som ikkje kom i perioden 2020 –2023, men som har vore ein del av tidlegare



	Type plan	Tittel	Type	Planlagt oppstart	Ferdig planlagt	Ansvar	Status 2024	Anna
	Kommuneplan	Kommuneplan en sin samfunnsdel				Rådmann	Startar med innleiande runde i AFSK og i administrasjon	
	Kommune- delplan	Energi og klima	Revisjon	er starta	vår 21	Samfunn, næring og kultur	Vedtatt i 2021	
	Kommune- delplan	Kvamskogen	Revisjon	er starta	vår 22	Plan og byggesak	Vert arbeidt med	
	Kommune- delplan	Oppvekst	Ny	haust 21	haust 22	Oppvekst	Vedtatt i 2022	
	Kommune- deplan	Overvatn	Ny	vår 22	Vår 23	Teknisk og informasjon	Vert arbeidt med	
	Kommune- delplan	Nyskaping, næring og kompetanse	Utviding og revisjon	vår 21	vår 22	Rådmann	Ikkje starta opp	Gjenno- mført nærings- analyse



	Temaplan	Overordna ROS-analyse	Revisjon	er starta	vår 21	Teknisk og informasjon	Vert arbeidt med
	Temaplan	Frvilligheitsplan	Ny	vår 21	vår 22	Samfunn, næring og kultur	ikkje starta opp
	Temaplan	Integrering	Revisjon	er starta	vår 21	Helse og omsorg	Vedtatt i 2022
	Fagplan/strategi	Demensomsorg	Ny		vår 21	Helse og omsorg	Vert arbeidt med
	Fagplan/strategi	Smittervedtatt	Revisjon	vår 22	haust 22	Helse og omsorg	Ikkje starta opp
	Fagplan/strategi	Helseberedskap	Ny	haust 21	vår 22	Helse og omsorg	ikkje starta opp
	Fagplan/strategi	Miljørettahelsevern	Ny	vår 21	haust 21	Helse og omsorg	ikkje starta opp
	Fagplan/strategi	Ergonomi- og fysioterapi	Ny	vår 21	haust 21	Helse og omsorg	Sett på vent
	Fagplan/strategi	Bibliotek	Revisjon	er starta	vår 21	Samfunn, næring og kultur	Er starta opp





	Fagplan/strategi	Kulturskule	Ny	haust 21	vår 22	Samfunn, næring og kultur	ikkje starta opp	
	Fagplan/strategi	Innkjøp	Revisjon	haust 21	vår 22	Økonomi	Vert arbeidt med	
	Fagplan/strategi	Kommunikasjon	Revisjon	vår 22	haust 22	Teknisk og informasjon	Er starta opp	
	Fagplan/strategi	Kommunale eigedommar	Ny	er starta	vår 21	Teknisk og informasjon	Vert arbeidt med	

Reguleringsplanar som statta opp i perioden 2019-2019 og som ikkje er endeleg vedtatt	Status
Ny vegtilkomst til Fjærabygda	Under arbeid
Kvam vidaregåande skule	Vedtatt i 2021
Gang og sykkelveg på Kvamskogen	Vedtatt mars 2024
Gang- og sykkelveg -Vikedal -Ålvik	Vedtatt mars 2024
Nytt næringsareal på Skarpen	Vedtatt i 2023
Mindre endring knytt til Mo i Steinsdalen (Ny brannstasjon)	Vedtatt i 2021
Minde endring -veg til Turistheimen	Vedtatt i 2021
Reguleringsplanar som ikkje kom i perioden 2020 men som har vore ein del av tidlegare planstrategiar. Skal vers med som ein del av den nye planstrategien	
Områdeplan for Øystese sentrum	Under arbeid





Reguleringsplanar som er nye for perioden 2020-2023 og som ikkje har vore med tidlegare			
Gang- og sykkelveg i mellom Bakka og Tangerås	Ikkje påbegynt eller finansiert		
Reguleringsplan for Belsen. Bustadar for rus og psykiatri	Ikkje påbegynt eller finansiert		
Reguleringsplan for tunell , Tokagjelet Fv -49	Under arbeid		

Nye offentlege planar som ikkje har vore ein del planstrategien men som har vore under arbeid i perioden.

Vegløysing Grovagjelet -
Gjermundsbakken

Under arbeid

Tunellinnslag på Sandven, tunell
bak Norheimsund

Under arbeid

Reguleringsplan for Strandebarms
omsorg

Vedteken 2020

Reguleringsplan for Notanes

Vedteken 2020



Erfaringar



- grundig vurdering på kvar det er trong for nye planar/revidering -
- planarbeid tek tid/viktig å få med alle typar planar/dei samme ressursane som skal gjera arbeidet
- kommunen er relativt tru i mot planstrategien/kan reviderast midt i heradsstyreperioden
- -kvar einskild reguleringsplan kostar 1-2 mill kroner
- -viktig med grundig prioritering av planar, ta det som er viktigast først
-



Folkehelseoversikt

FOR KVAM HERAD 2021 - 2023



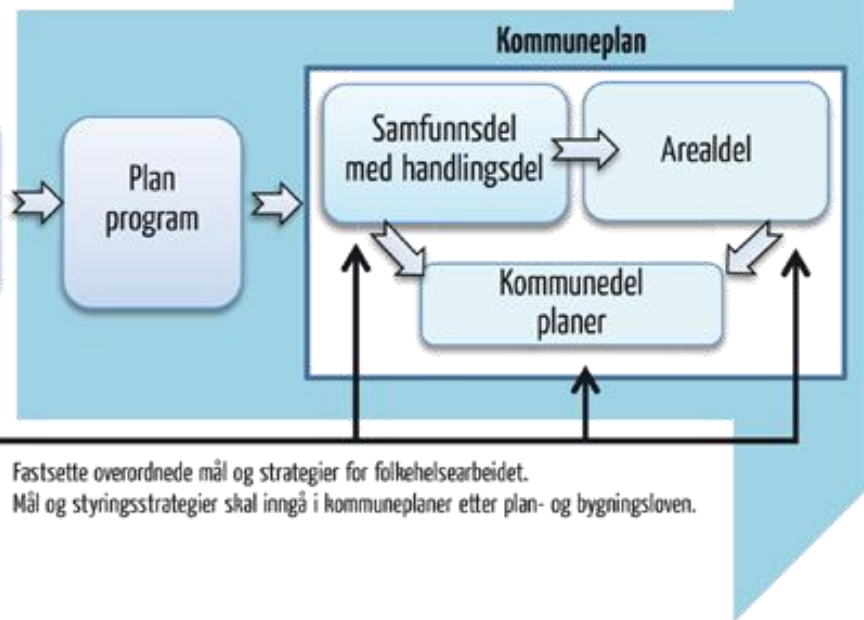
Statistikk og
utviklingstrekk



Folkehelseloven:



Oversikt over helsetilstanden og påvirkningsfaktorer.



Plan- og bygningsloven (pbl):

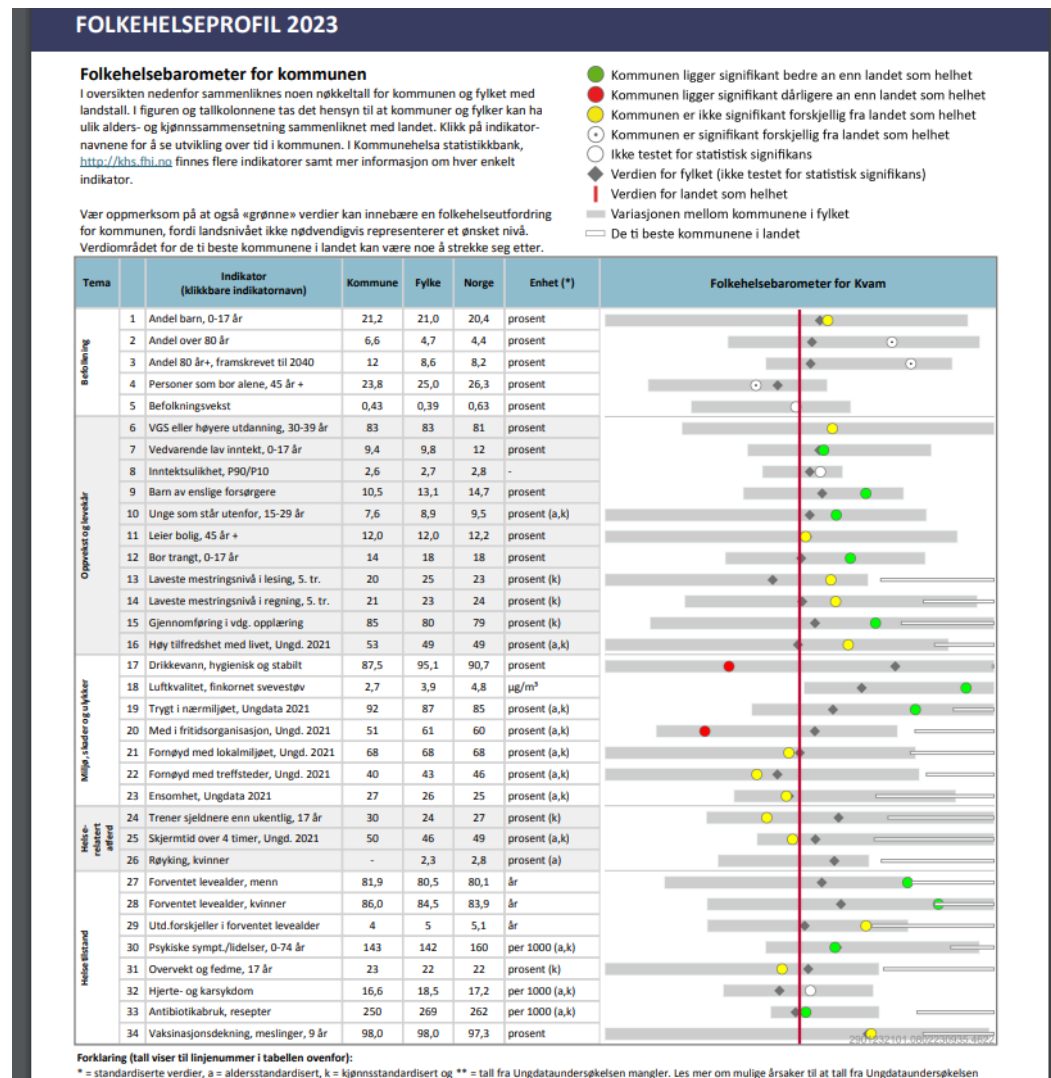
Kommuneloven:

Fastsette overordnede mål og strategier for folkehelsearbeidet.
Mål og styringsstrategier skal inngå i kommuneplaner etter plan- og bygningsloven.



Oversikta skal inneholda

- a) Befolkningsmansetjing
- b) Oppvekst- og levekårstilhøve
- c) Fysisk, biologisk, kjemisk og sosialt miljø
- a) Skadar og ulukker
- b) Helserelatert adferd
- c) Helsetilstand



NB! Oversikta skal sei noko om kva me tenger av informasjon, ikkje berre kva me har av informasjon

Befolkning



Folketallet
3. kvartal 2023

8 517

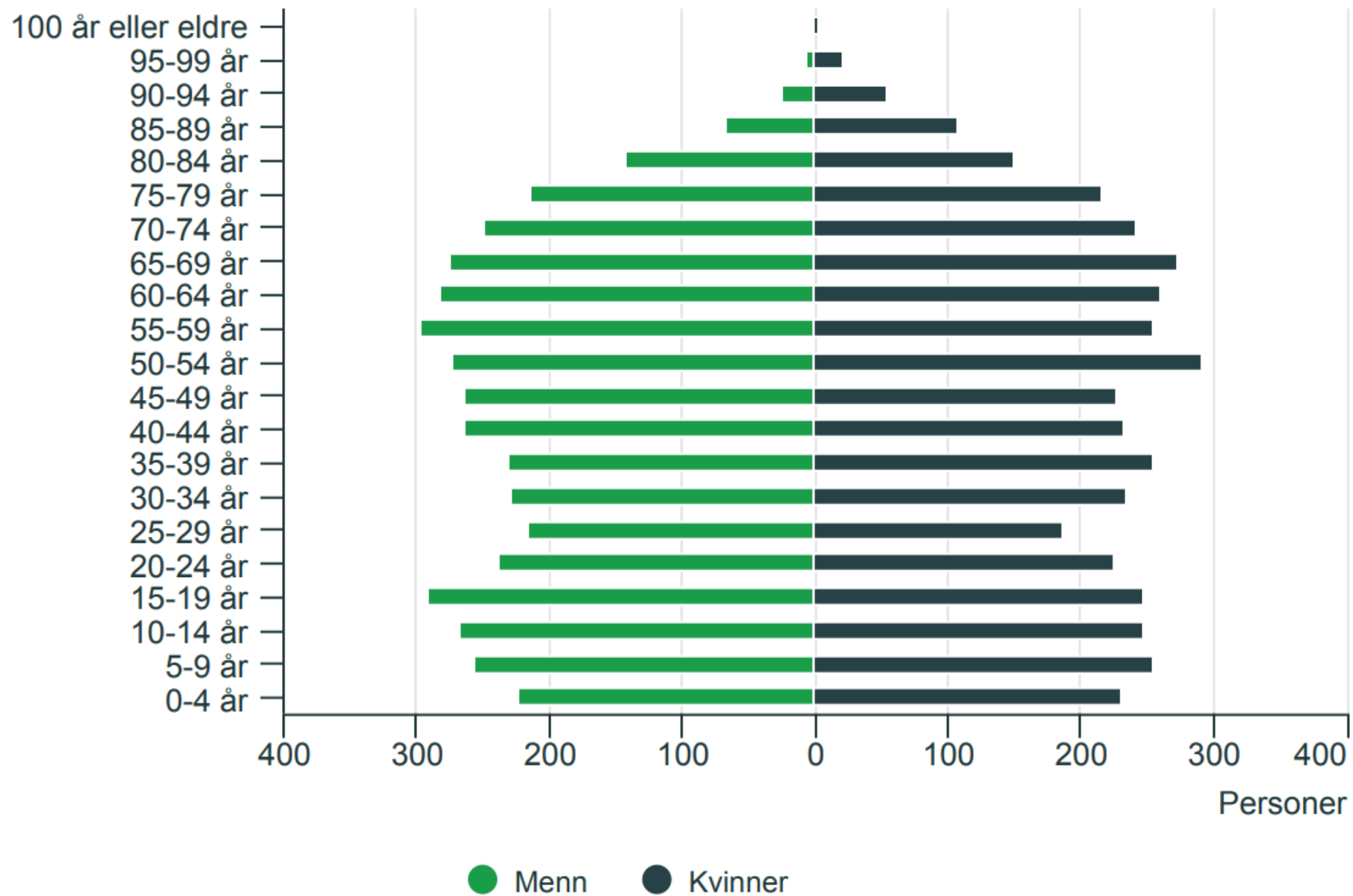
innbyggere

Kilde

Befolkning, Statistisk sentralbyrå

Aldersfordeling for innbyggerne i kommunen

Alder



Kilde: Befolkning, Statistisk sentralbyrå

Endringer i befolkningen



Fødte

2022

87 personer

Kilde

[Fødte, Statistisk sentralbyrå](#)



Nettoflytting[Ⓜ]

2022

35 personer

Kilde

[Flyttinger, Statistisk sentralbyrå](#)



Døde

2022

89 personer

Kilde

[Døde, Statistisk sentralbyrå](#)



Vekst i befolkningen siste kvartal

3. kvartal 2023

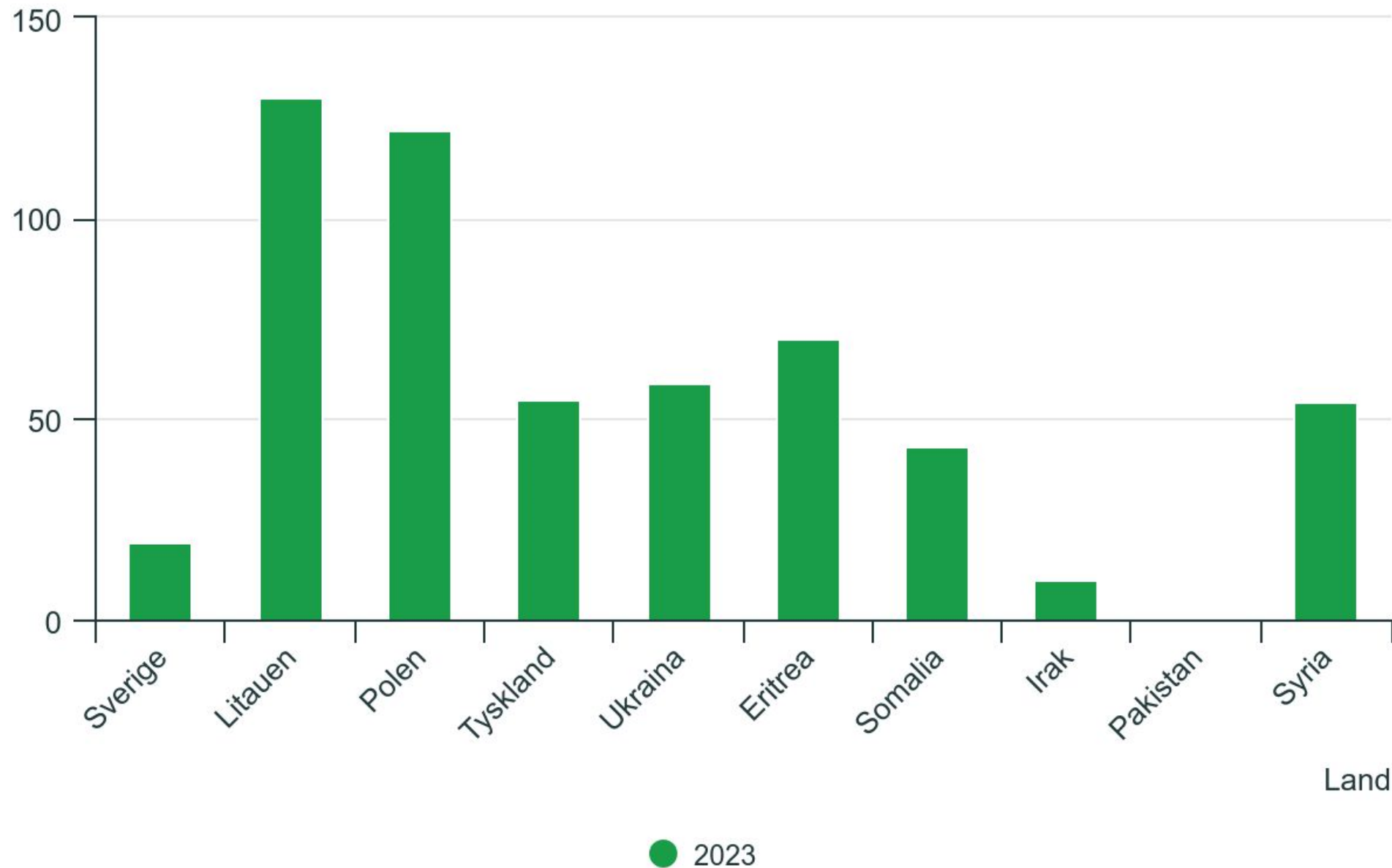
-5 personer

Kilde

[Befolkning, Statistisk sentralbyrå](#)

Personer med innvandererbakgrunn. Utvalgte land.

Personer



Kilde: Innvandrere og norskfødte med innvandererforeldre, Statistisk sentralbyrå



Forventet utvikling



Befolkning i 2030

2030

8 268 innbyggere



Befolkning i 2050

2050

7 954 innbyggere

Kilde

[Regionale befolkningsframskrivinger, Statistisk sentralbyrå](#)

Hva innbyggerne jobber med



Kilde: Sysselsetting, registerbasert, Statistisk sentralbyrå

Pendling



Pendler ut av kommunen

2022

989 personer



Pendler inn til kommunen

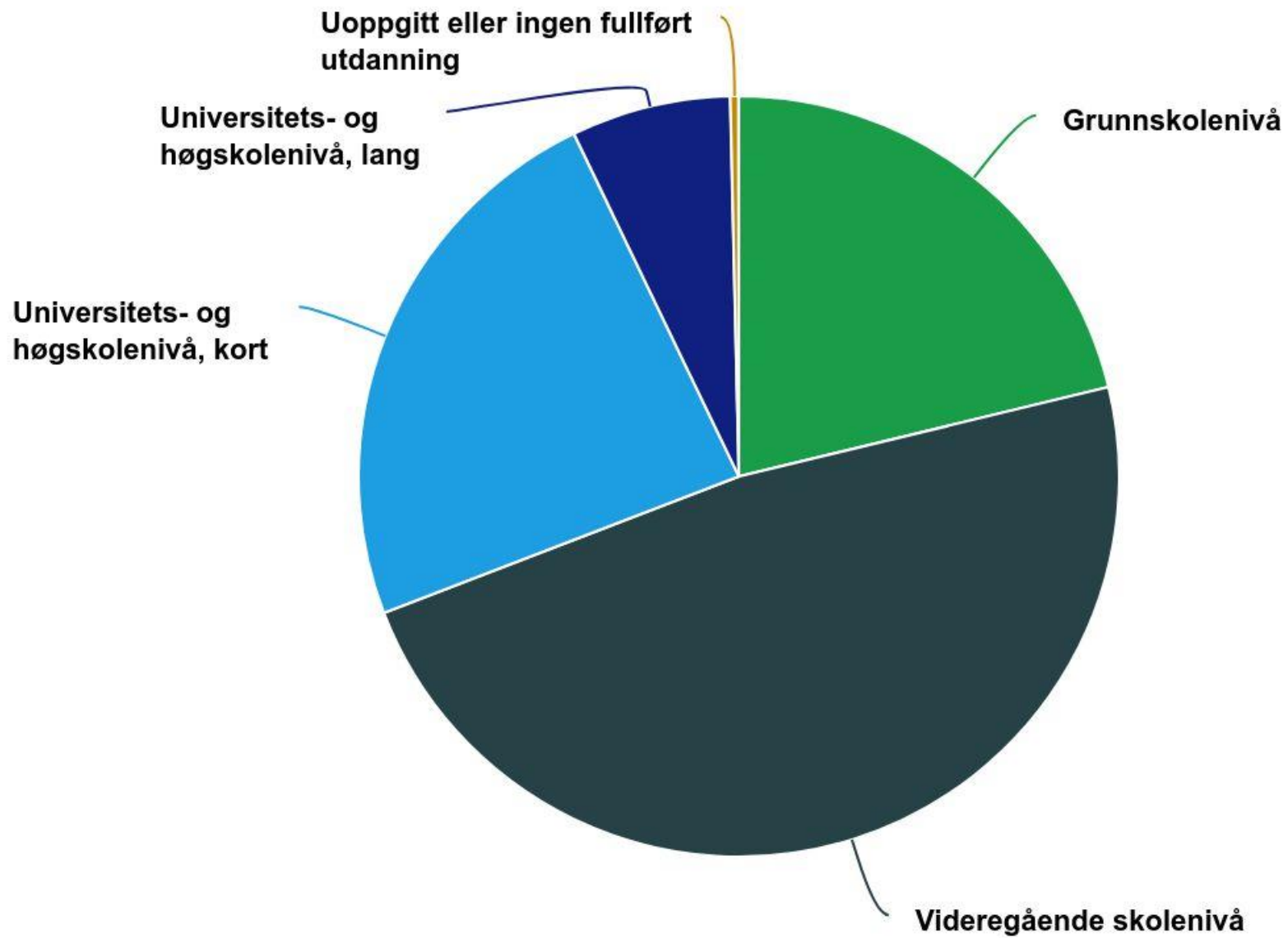
2022

446 personer

Kilde

[Sysselsetting, registerbasert, Statistisk sentralbyrå](#)

Høyeste fullførte utdanningsnivå



Kilde: Befolkningens utdanningsnivå, Statistisk sentralbyrå



Barn med barnehageplass [□]

2022

97,5 %

Kilde

[Kildetabell i Statistikkbanken](#)



Elever i SFO/AKS [□]

2022

44,4 %

Kilde

[Elevar i grunnskolen, Statistisk sentralbyrå](#)



A B C Elever som får særskilt norskopplæring [□]

2022

8,7 %

Kilde

[Elevar i grunnskolen, Statistisk sentralbyrå](#)



Elever som får skoleskyss [□]

2022

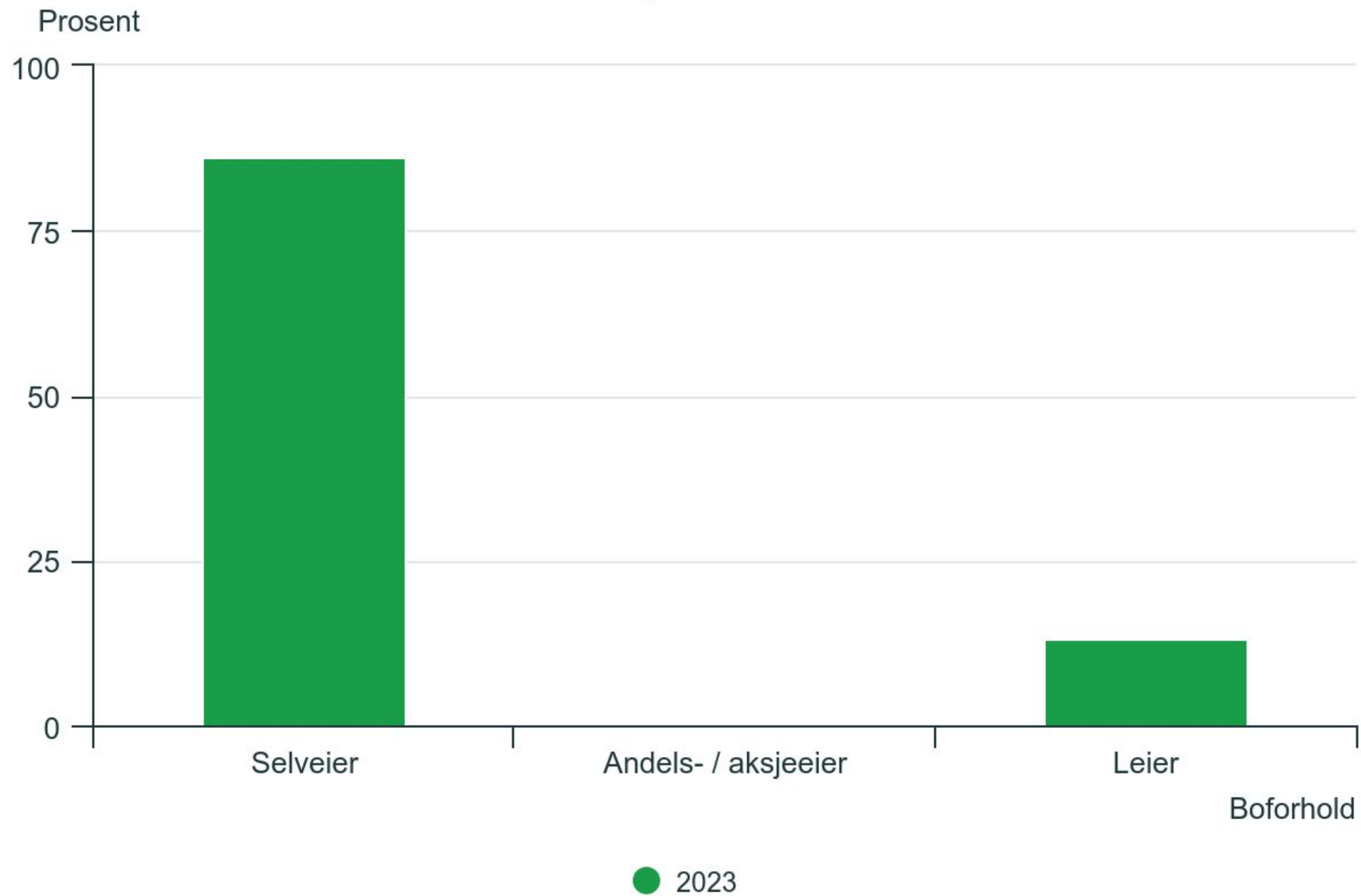
39,7 %

Kilde

[Elevar i grunnskolen, Statistisk sentralbyrå](#)

Les mer om utdanning i Norge på vår [faktaside om utdanning](#).

Personer som bor i eid eller leid bolig. Andel.



Kilde: Boforhold, Statistisk sentralbyrå



Hytter[□]

2023

2 867 hytter

Kilde

[Bygningsmassen, Statistisk sentralbyrå](#)



Bor på landbrukseiendom[□]

2022

17,9 %

Kilde

[Landbrukseiendommer, Statistisk sentralbyrå](#)



Beboere per husholdning[□]

2023

2,25 personer

Kilde

[Familier og husholdninger, Statistisk sentralbyrå](#)



Bor trangt[□]

2023

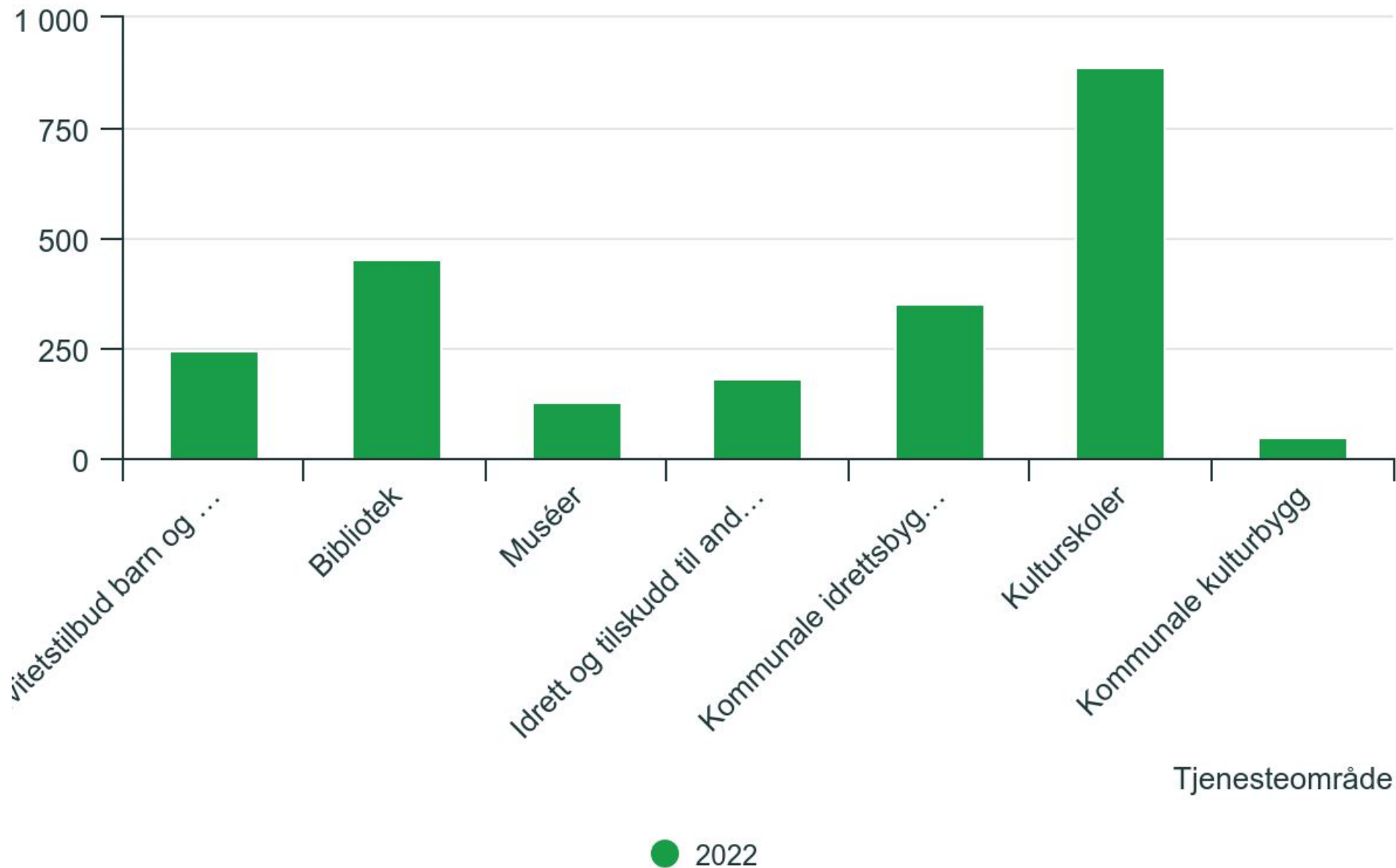
6,7 %

Kilde

[Boforhold, Statistisk sentralbyrå](#)

Hva bruker kommunen kulturmidlene¹ til? Utvalg.

Kroner per innbygger



Kilde: Kommuneregnskap, Statistisk sentralbyrå

Kulturtilbud i kommunen



Bøker lånt på biblioteket

2022

21 717 bøker



Besøk per kinoforestilling

2022

29,1 personer



Barn med plass i kommunal musikk- og kulturskole

2022

29,8 %



Frivillige lag og foreninger[□]

2022

55 foreninger

Kilde

[Kulturtilbud, Statistisk sentralbyrå](#)

Religion



Medlemmer i Den norske kirke [□]

2022

78,2 %

Kilde

[Den norske kirke, Statistisk sentralbyrå](#)

Mer statistikk om religion i Norge finner du på vår [faktaside om religion](#).

Bebyggelse og transport



Befolkningstetthet

2023

15 Innbyggere per km²

Kilde

[Befolkning, Statistisk sentralbyrå](#)



Andel som bor i tettsted¹

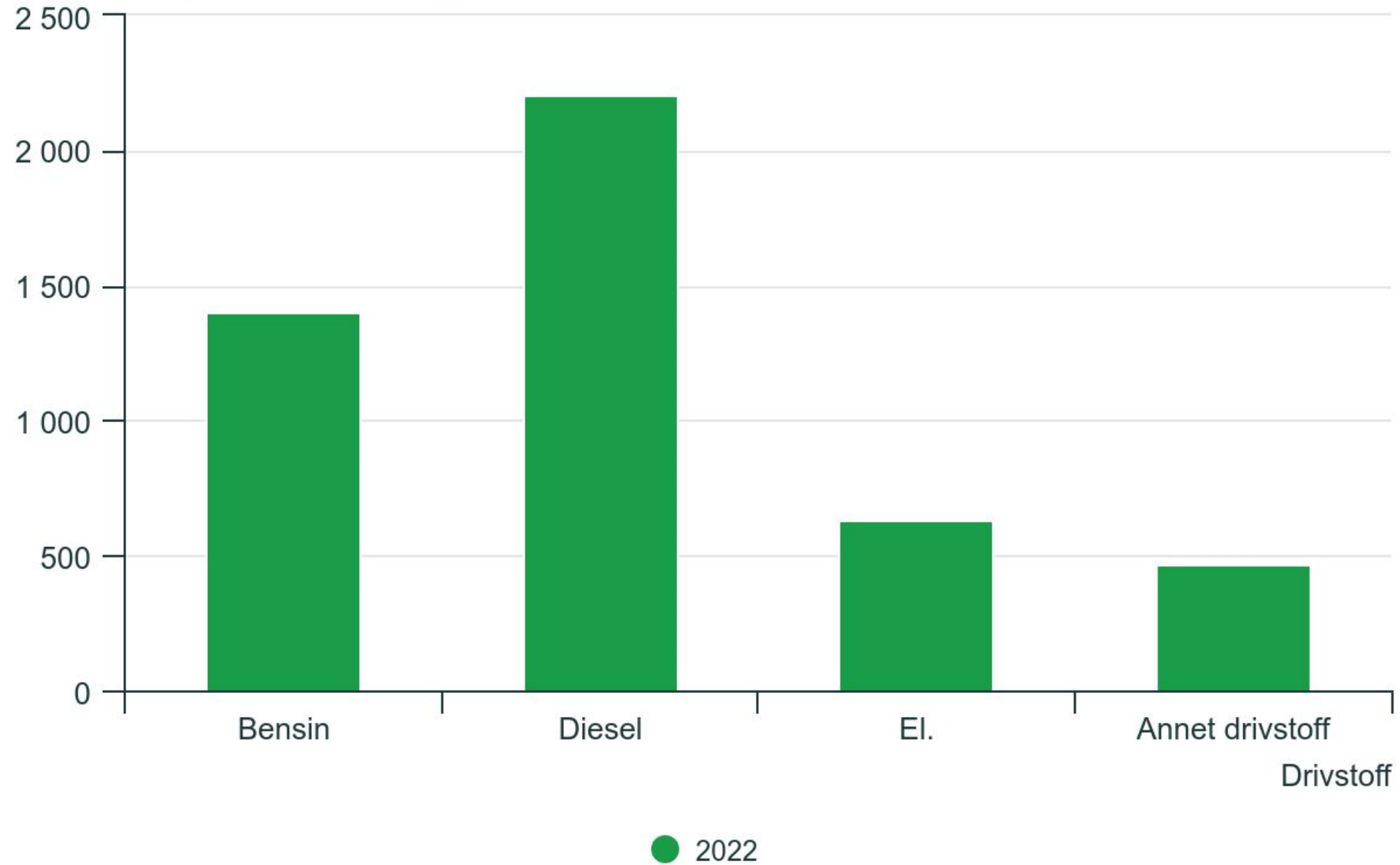
2022

71 %

Kilde

Typen av biler i kommunen

Registrerte personbiler etter type drivstoff¹



Kilde: Bilparken, Statistisk sentralbyrå

Arealbruk



Areal dekket av veier
2023

2,72 km²



Areal dekket av bygninger
2023

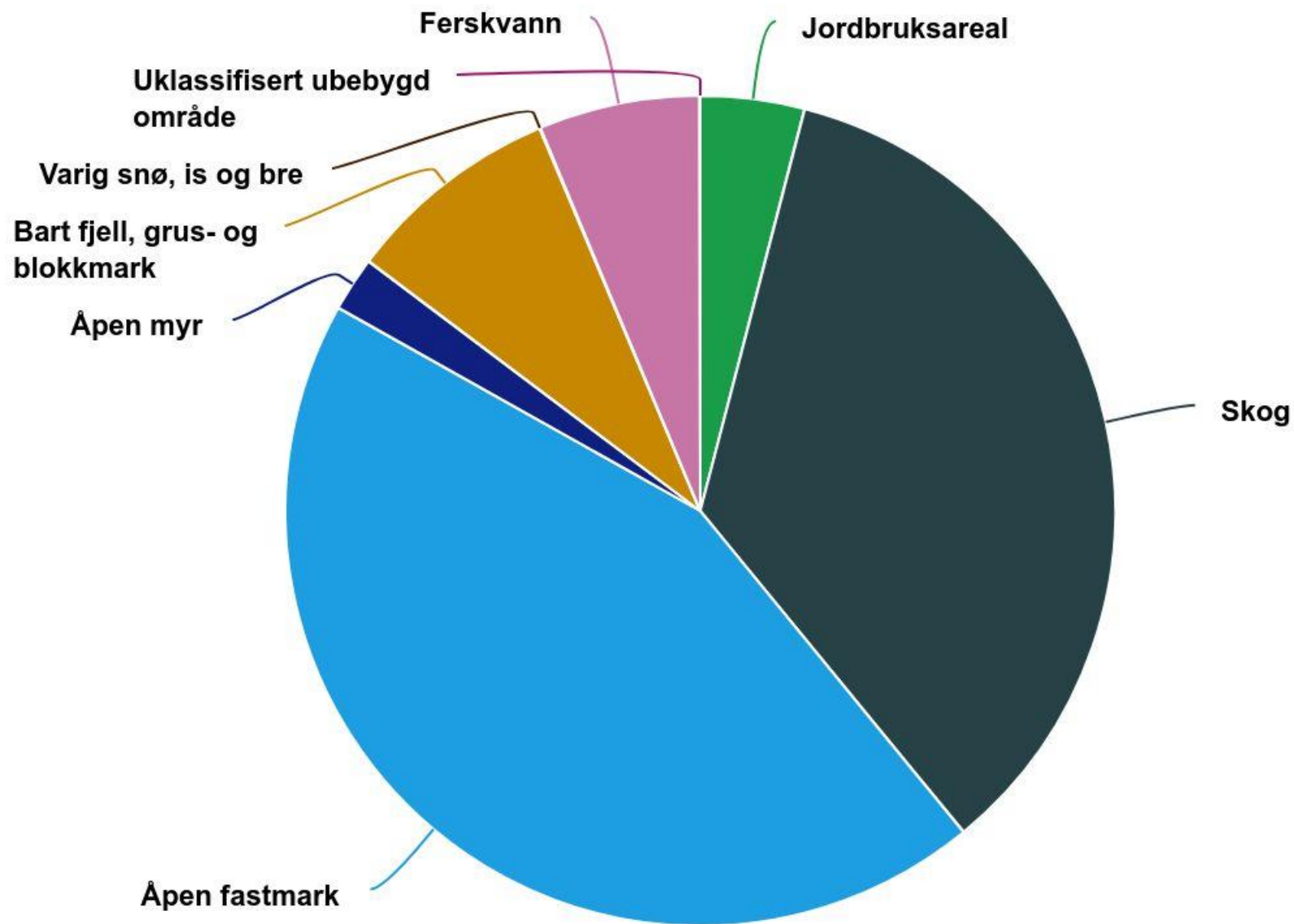
1,64 km²

Kilde

[Arealbruk og arealressurser, Statistisk sentralbyrå](#)

Ubebygde areal

Tall i km²



Kilde: Arealbruk og arealressurser, Statistisk sentralbyrå

Kommunens økonomi

Finansielle nøkkeltall



Kommunens driftsutgifter per innbygger [□]

2022

131 094 kroner



Kommunens driftsinntekter per innbygger [□]

2022

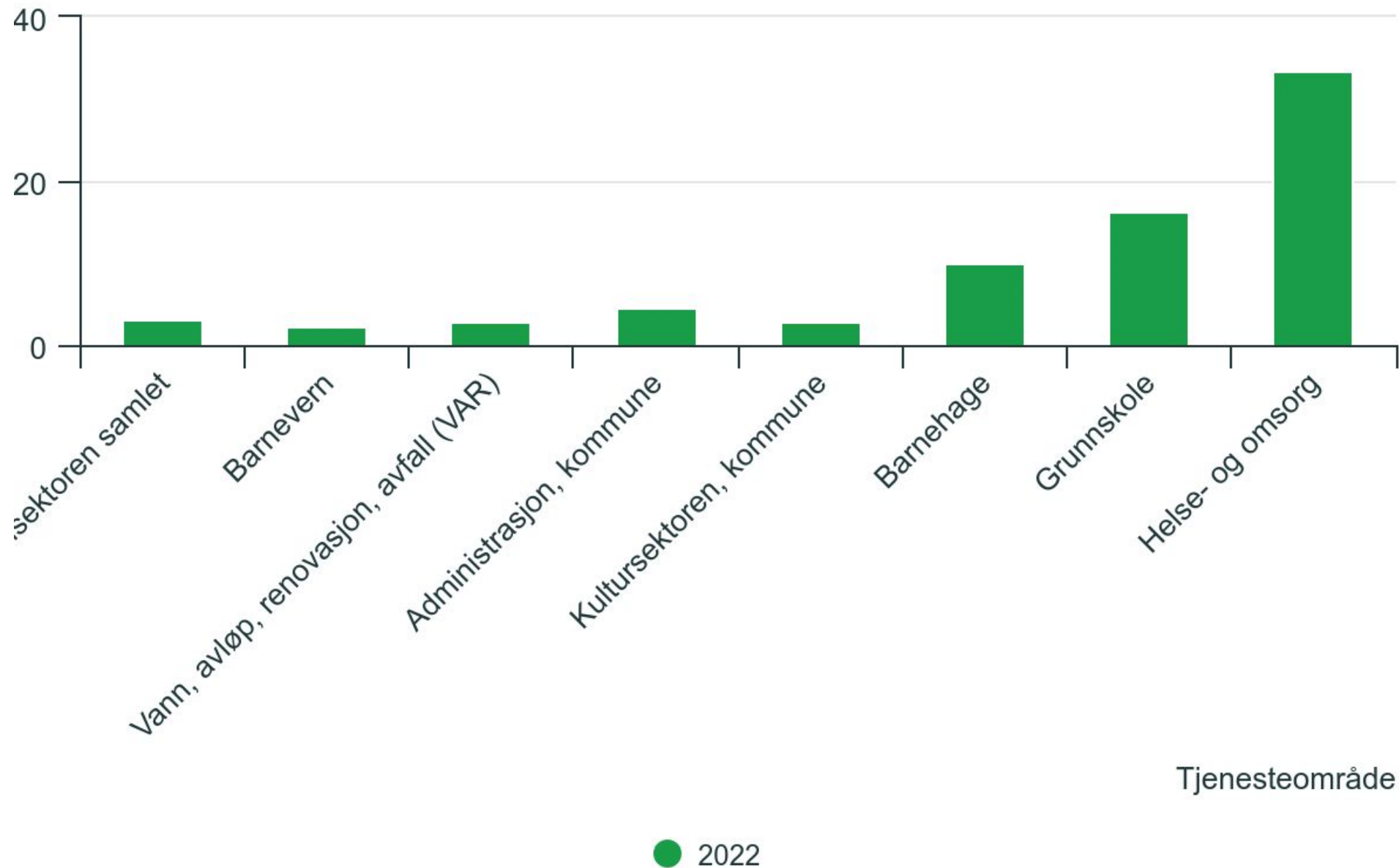
140 442 kroner

Kilde

Kommuneregnskap, Statistisk sentralbyrå

Utgifter etter utvalgte områder

Prosent



Kilde: Kommuneregnskap, Statistisk sentralbyrå



Kvam

Vestland fylke

Innbyggertall

8 531

personer

Areal

617

km²

På denne siden har vi samlet data og informasjon som er ment som et utgangspunkt for å vurdere hvordan kommunen er berørt av klimarisiko. Bla deg gjennom fanene nedenfor for å se hvordan klimagassutslipp, klimaendringer, investeringer og nærings sammensetning kan påvirke risikobildet for Kvam.

Sammenlign kommune

Klimarisiko i Kvam

Klimagassutslipp per innbygger:

24,3 tonn CO₂-ekv.

Største utslippskilde:



Industri, olje og gass

Prosjekter med grønn finansiering i KBN:

0 prosjekter

Klimagassutslipp unngått og redusert fra prosjektene:

N/A

Klimarisiko i næringer som er viktige for Kvam

6,7%

Varehandel

4,2%

Jordbruk

4%

Metallindustri

Kvam kommune havner på **76.** plass i Norsk kulturindeks i **2022** med **185** poeng. Rangeringer i de ulike kategoriene vises i tabellen til høyre.

	Poeng	Plassering
Kunstnere	18	64
Kulturarbeidere	24	46
Museum	16	57
Kulturarrangement	18	65
Kino	11	158
Bibliotek	36	83
Scenekunst	2	209
Kultur for barn	37	51
Sentrale tildelinger	4	114
Frivillighet	19	113

Forventningar i frå Statsforvaltaren

Viktig at kommunane:

tek omsyn til lover

set seg inn i framskrivingar på

-befolkning

-klima

-energi

-økonomi



Foto: Jon Nedkvitne

Forventningar i frå Statsforvaltaren



Foto: Isak Almenning

- Oppfylgjing av FN sin barnekonvensjon
- Rikspolitiske retningsliner for born i planlegging
- Ha oversikt på befolkninga sin helsetilstand. , jf folkehelselova
- «ha oversikt over behovet for både ordinære og tilpassede boliger for vanskeligstilte på boligmarkedet»

Forventningar i frå Statsforvaltaren

- Folkehelse – motverkar de sosial helseulikskap?
- Beredskap – unngår de uheldig samlokalisering (faresoner), er det lagt vekt på førebygging og legg dette nye føringar for omdisponert areal (landbruk)?
- Landbruksareal – kor mykje areal er sett av til andre føremål?
- Barn og unge – er konsekvensar for barn og unge lagt vekt på: område for leik, avstandar, tryggleik for mjuke trafikantar, integrering av barn som veks opp i fattigdom?



Foto: Aina Kjosås

Forventningar i frå Statsforvaltaren

- Naturmangfald på land – er område med store verdier tekne omsyn til, varetaking av generelt og spesielt naturmangfald, nøkkelartar, truga artar osv
- Naturmangfald i sjø – er det sett av rett arealføremål, har kommunen kjennskap til naturmangfaldet og tek ein nok omsyn til vassressurslov og raudlista artar og naturtypar i sjø
- Organisering – er kommunen budd på venta endringar



Forventningar i frå Statsforvaltaren

CRPD – korleis arbeider kommunen med å sikre rettane til folk med nedsett funksjonsevne?

Massehandtering - unngår de transport, ureining og lagringsbehov?

Landskap – kva er særmerkt med landskapet og korleis tek de vare på dette?



Foto: Isak
Almenning



Forventningar i frå Statsforvaltaren

- Jordvern er eit tema som har fått innskjerpa nasjonale mål
- Oppfylgjing av FN sin Naturavtale-korleis kan dette fylgjast opp lokalt.
- Statsforvaltaren ynskjer å komma tidleg inn i arbeidet med kommunen sin planstrategi



Erfaringar

Korleis har kommuneplanen vorte nytta som politisk og administrativt styringsreiskap?

I kva grad har utviklinga gått i den retninga som var trekt opp i mål og føringar i gjeldande kommuneplan ?



Foto: Aina Kjosås

Samfunnsdelen – litt om gjeldande plan, kva ligg i denne planen? Stikkord: visjon, mål, arealstrategi, kva er gjennomført?

Kommuneplan for Kvam herad 2015-2030

Samfunnsdelen

*Oppretta i samsvar med
HST-vedtak 064/15,
den 06.10.2015*



Visjon

«Skapa ei oppsiktsvekkjande framtid – create a remarkable future»

Hovudmål

«Vidareutvikla eit robust og pulserande regionsenter som knutepunkt mellom Hardanger og Bergensregionen.»



Foto: Gaute Mælen

Hovudstrategiar

- Stadutvikling
 - Bustad
- Kommunikasjon og infrastruktur
- Verdiskaping igjennom samarbeid
- Livskvalitet



Foto: Knut Markhus





Stadutvikling	
Overordna mål	
Sentra våre skal byggja på ei berekraftig utvikling, styrkjast med eit større mangfald av private og offentlege tenestetilbod, ei god blanding mellom bustad, forretning og kontor, god tilrettelegging for <u>alle</u> med varierte møteplassar som innbyr til trivsel, samarbeid opplevingar og fysisk aktivitet.	
Slik vil me ha det	Slik gjer me det
Sentra våre skal framstå som estetisk vakre slik at det vert attraktivt å bu, vitje og etablere seg der.	Kvam herad skal aktivt bidra med vidare planlegging, sikring og opparbeiding av fellesareal i sentrumsområda



Bustad

Overordna mål

Kvam herad skal ha eit variert bustadstilbod tilgjengeleg for alle grupper som ynskjer å busetja seg i kommunen og som ynskjer å verta buande, samt at folk vert buande lengst mogleg i sin eigen heim.

Slik vil me ha det

Me vil ha eit meir variert og godt tilgjengeleg bustadtilbod i heile kommunen.

Slik gjer me det

Kvam herad skal til ei kvar tid sjå til at det er godkjente areal- og reguleringsplanar i heile kommunen.



Infrastruktur og kommunikasjon	
Overordna mål	
Kvam skal ha ein trafikkisikker og effektiv infrastruktur –eksternt i mot Bergen for å utvide kommunen sin bu- og arbeidsregion, og internt i heile kommunen for å sikre ei betre samhandling mellom grendene.	
Slik vil me ha det	Slik gjer me det
Me vil ha ein trygg og god veg til ein større og bu- og arbeidsmarknadsregion i og rundt Bergen.	Kvam herad skal i samsvar med sin eigen arealstrategi arbeide med å få på plass Hardangertunnelen.

Verdiskaping igjennom samarbeid

Overordna mål

I Kvam vil me ha ein kultur for å dyrka fram entreprenørane, kunnskapen, møteplassane, det frivillige arbeidet, kulturtilboda og lokaldemokratiet

Slik vil me ha det

Entreprenørskap

I Kvam vil me ha ein kultur for å dyrka fram entreprenørane som kan få fram nye idéar, nye produkt, nye verksemder og verdiskaping til beste for samfunnet.

Slik gjer me det

I Kvam skal me etablera nye og ta vare på gamle møteplassar for samarbeid og nytenkjing.



Livskvalitet

Overordna mål

I Kvam skal me arbeida for at dei som bur i kommunen skal oppleva høg livskvalitet og at samfunnet vårt vert opplevd på same vis.

Slik vil me ha det

Frvillig sektor

I Kvam vil me ha frvilligheit og dugnadsinnsats som eit viktig fundament i lokalsamfunnet.

Slik gjer me det

I Kvam skal me støtta opp om eldsjeler og dei som driv fram det frivillige lags- og organisasjonslivet.

Tema for arealstrategiane

senterstruktur

utnytting av LNF-område

industri- og næringsareal

funksjonell strandsone

område for akvakultur

gjennomgang av gamle reguleringsplanar

ny veg til Tolomarka

oppdatering av føresegner og retningslinjer

områdeplan for senterområde
Norheimsund/Øystese.

Hardangertunellen

massedeponi



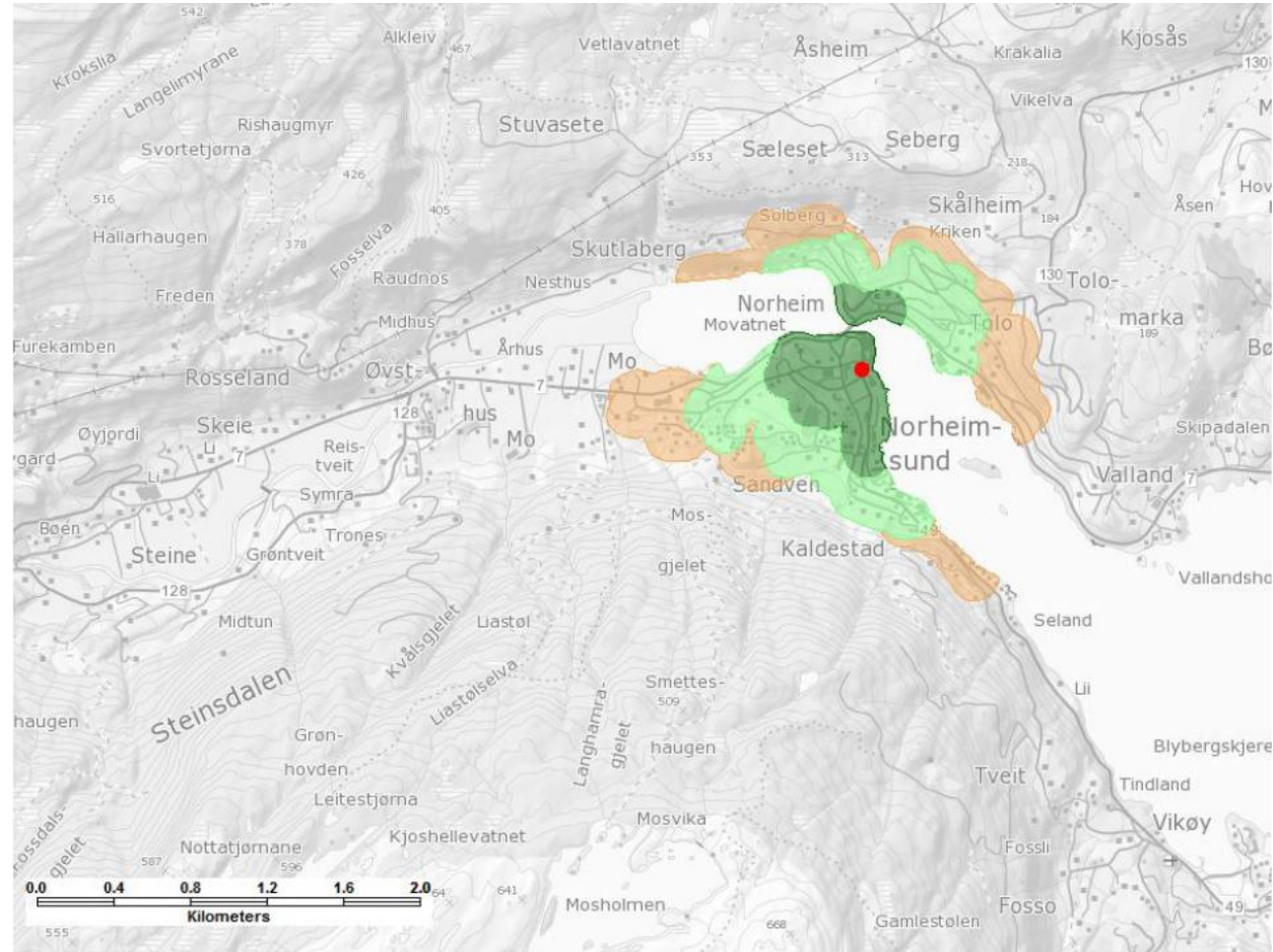
Foto: Isak Almenning

Norheimsund som kommune- og regionsenter

- Offentleg og privat tenesteyting samt detaljhandel skal lokaliserast i sentrum eller innanfor 10 minutt gåavstand frå sentrum. Bustadbygging i same område skal ha høg arealutnytting.
- Einebustader kan berre byggast utanfor sentrum og utanfor området definert som 10 minutt gåavstand. Dei områda som ligg innanfor 20 minutt sykkelavstand frå sentrum vert rekna som særleg gode område for bustadbygging. Innafor området skal det byggjast vidare på eksisterande infrastruktur, på noverande gang- og sykkelvegssystem og etablerte bustadområde.
- 3. Ålmenta skal sikrast tilgang til strandsonen og større samanhengande grøntområde når reguleringsplanar vert utarbeidd.



Foto: Arve E. Kolltveit



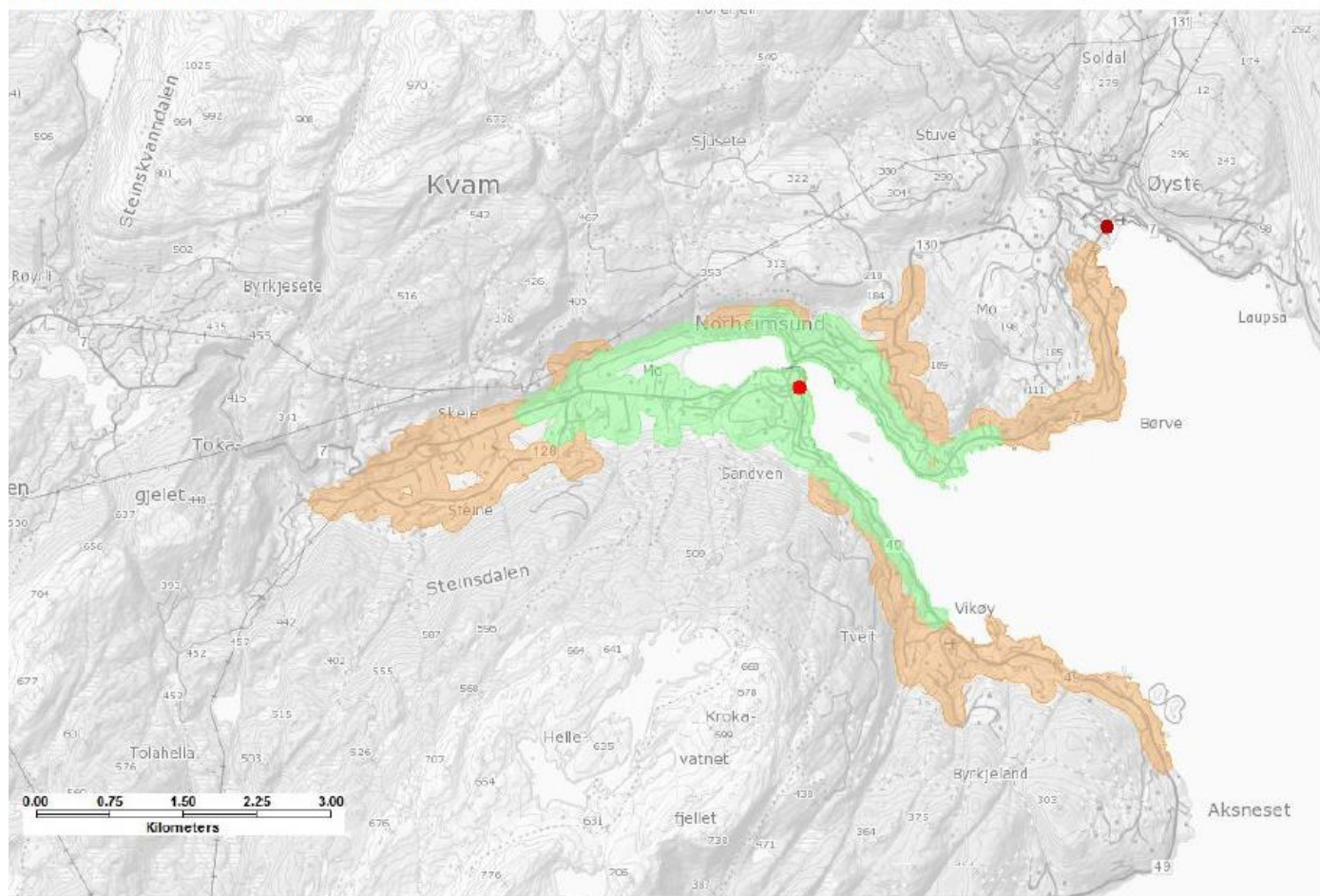
Gåavstandar i frå Norheimsund sentrum

Mørk grøn -5 min

Lys grøn -10 min

Lys brun - 15 min

Norheimsund sentrum



Sykkelavstandar i frå Norheimsund sentrum

Lys grøn -10 min

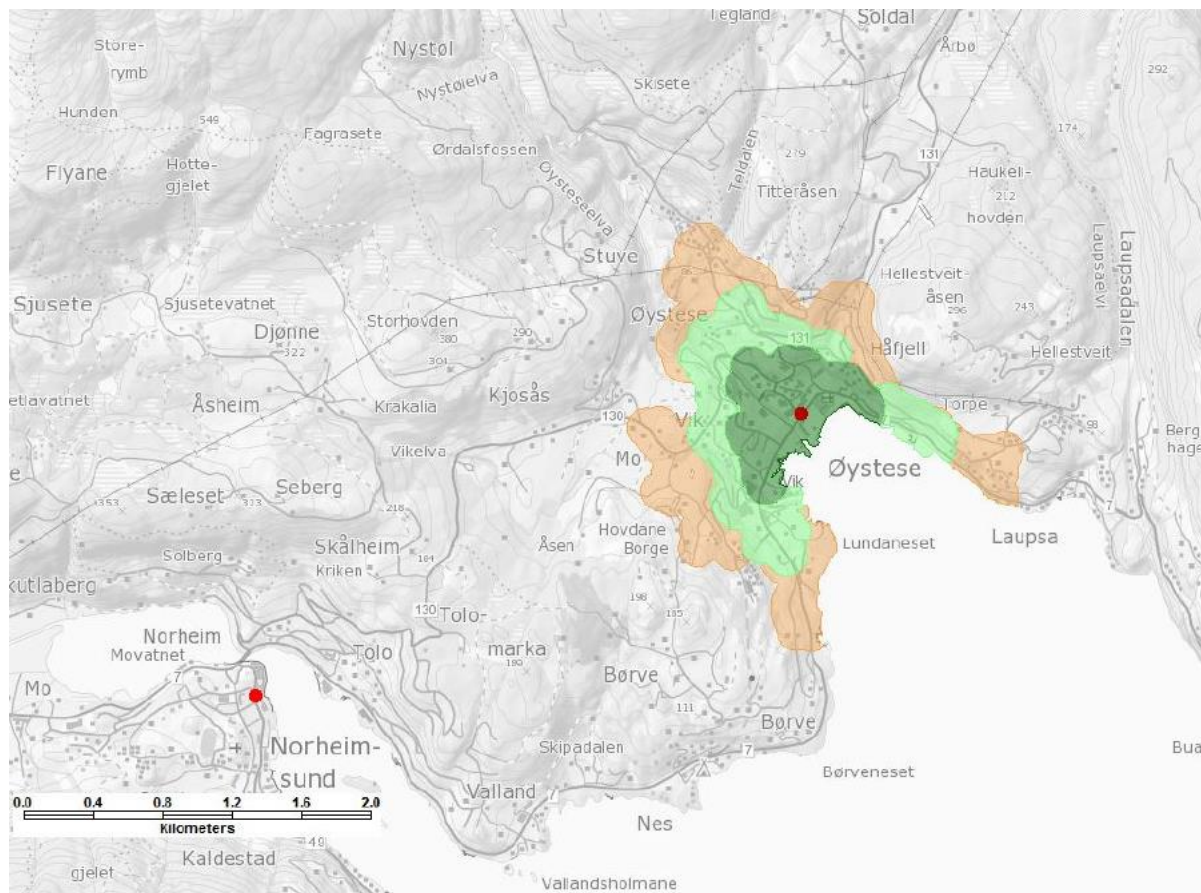
Lys brun -20 min

Øystese som lokalsenter

- Offentleg og privat tenesteyting samt detaljhandel skal lokaliserast i sentrum eller innanfor 10 minutt gåavstand frå sentrum. Bustadbygging i same område skal ha høg arealutnytting.
- Einebustader kan berre byggast utanfor sentrum og utanfor området definert som 10 minutt gåavstand. Dei områda som ligg innanfor 20 minutt sykkelavstand frå sentrum vert rekna som særleg gode område for bustadbygging. Innafor området skal det byggjast vidare på eksisterande infrastruktur, på noverande gang- og sykkelvegssystem og etablerte bustadområde.
- 6. Ålmenta skal sikrast tilgang til strandsonen og større samanhengande grøntområde når reguleringsplanar vert utarbeidd.



Foto: Beate Gauden

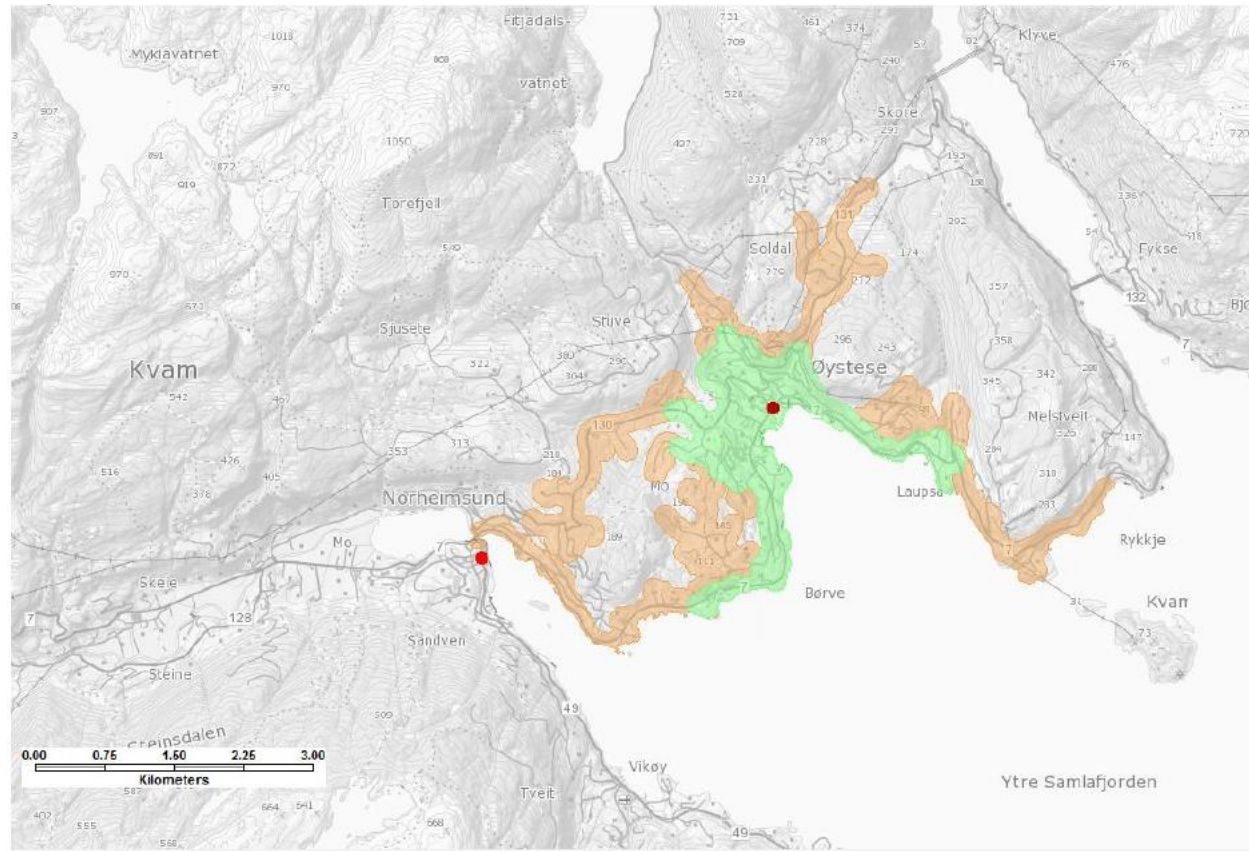


Gåavstandar i frå Øystese sentrum

Mørk grøn - 5 min

Lys grøn - 10 min

Lys brun - 15 min



Sykkelavstandar i frå Øystese sentrum

Lys grøn -10 min

Lys brun -20 min

Lokalsenter Ålvik, Strandebarm/Tangerås

7. Lokalsenter er område med funksjonar knytt til daglege gjeremål, både private og offentlege.
8. Utbygging skal konsentrerast innanfor 10 minutt gåavstand frå sentrum. I lokalsenter kan det vere både einebustader og tett utnytting.
9. Lokalsentra må bygge vidare på eksisterande infrastruktur for veg, VA, gang- og sykkelveg. Utbygging skal skje som utviding av eksisterande bustadområde.



Nærsenter Tørvikbygd



Foto: Arve E.kolltveit

- 10. Nærsenter er område med funksjonar knytt til daglege gjeremål, både private og offentlege.
- 11. Utbyggjing skal konsentrerast innanfor 10-minutt gåavstand frå sentrum. I lokalsenter kan det vere både einebustader og tett utnytting.
- 12. Lokalsentra må byggja vidare på eksisterande infrastruktur for veg, VA, gangog sykkelveg. Utbyggjing skal skje som utviding av eksisterande bustadområde.



Utnytting av LNF-område

13. Jordvernet skal stå særskilt sterkt i Inf-I område

14. Det skal opnast opp for nye stadbundne næringar knytt til garden sitt ressursgrunnlag, som gardsturisme, opplevingar og utvikling av utmarksnæringar.

I område som ikkje er omfatta av regulerte bustadfelt skal det leggjast til rette for spreidd bustadbygging langs med eksisterande infrastruktur og busetnad

Eksisterande busetnad i LNF-område skal visa som spreidd busetnad med føresegner som gjer det lettare med påbygg, tilbygg med meir i desse områda



Foto: Elisabeth D. Handegård

Industri og næringsareal

17. Nye næringsareal til industri og anlegg med meir, skal leggjast til eksisterande næringsområde i utkanten av sentrum.

18. Plasskrevjande næringar skal lokaliserast i utkanten av sentrum og langs med Fv -7 eller Fv 49 eller Fv 48

19. Detaljhandel skal liggje i sentrum



Foto: Elisabeth D. Handegård

Funksjonell strandsoner

20. Område som er knytt saman med gang- og sykkelveg mellom Vikøy og Laupsa, skal utviklast til attraktive bu-og rekreasjonsområde langs med sjøen.

21. I den funksjonelle strandsonen skal fortetting skje i noverande bebygde område

22. I den funksjonelle strandsonen skal område som er egna til rekreasjon og friluftsliv sikrast mot utbygging



Foto: Elisabeth Tolo



Område for akvakultur



Foto: Anne-Britt Fykse

- 23. Eksisterande lokalitetar skal gjevast moglegheit til å flytta frå område ved land, og ut i open fjord
- 24. Nyetablering av lokalitetar skal skje i meir open fjord
- 25. Eksisterande område for akvakultur som ikkje er i bruk, skal takast ut av planen.





Gjennomgang av gamle reguleringsplanar

23. Utnyttingsgraden i eldre reguleringsplanar skal endrast i overordna kommuneplan, så langt som det let seg gjera uten å gå vegen om reguleringsendring

Ny veg til Tolomarka

27. Veg til Tolomarka må ha tilstrekkeleg standard for å ivareta trygg tilkomst til eksisterande bustader, barnehage med meir, og framtidig utvikling, vegen skal ha høg kost/nytteeffekt



Foto: Daniel Gammelsæter

Hardangertunnelen

28. Tunneltraséen skal visast i kommuneplanen sin arealdel



Massedeponi

29. Overskotsmassar frå utbyggingsprosjekt skal nyttast til samfunnsnyttige tiltak

30. Matjord skal takast vare på



Foto: Emilia Sjøflot Byrkjeland

Erfaringar med kommuneplanen sin samfunnsdel

- »gammal plan» som må reviderast
- eigartilhøve vert borte ved gamle planar
- samfunnsutviklinga skjer raskt –nye utfordringar
- kunnskapen om planen fell bort og vert ikkje ein del av plan- og målhierarkiet kommunen
- planen vert for lite nytta
- Framsikt som nyttig og godt verktøy
- Nyttig plan for samfunnsutviklinga i Kvam
- Veldig gode erfaringar for bruk av arealstrategiar
- Samfunnsdelen som må styra –manglar oppdatert kunnskap til ny arealdel

